

# Praxisgemeinschaft „Himmelblau“

## Raummiete für Kolleg:innen im Traumabereich

---

Im nördlichen Teil von Geidorf, in der Körösisstraße 117b, 8010 Graz entsteht ein Therapie- und Traumakompetenzzentrum, das Kolleg:innen aus dem therapeutischen u./o. klinischen Bereich – insbesondere mit Traumabehandlungsschwerpunkt – zur Raummiete sucht.

### Räumlichkeiten

- **Lage & Ausblick:** Die Praxis im 6. Stock (mit Lift) erstreckt sich über 107 m<sup>2</sup>. Sie bietet in einer diskreten und gut erreichbaren Lage einen wunderschönen Grünblick auf das umliegende Grazer Bergland
- **Ausstattung:** Ein separater, heller Wartebereich mit Garderobe und Kaffeemaschine sowie vier Therapieräume (zwei davon mit Balkon, zwei nach Osten und zwei nach Westen ausgerichtet)

### Wissenschaftliche Kooperation

Eine akademische Verknüpfung zur Med Uni Graz ist durch meine Doktorarbeit in Psychotraumatologie gegeben. Interesse an einer wissenschaftlichen oder fachlichen Mitwirkung ist ausdrücklich willkommen!

### Erreichbarkeit & Infrastruktur

- **Öffis:** Die Haltestelle „Kettengasse“ (Buslinien 41 und 53) befindet sich in unmittelbarer Nähe. Die Haltestelle „Carnerigasse“ (Straßenbahn 3 und 5 sowie Bus 62) ist nur 350 m entfernt.
- **Auto:** Sehr gute Anbindung über den Grabengürtel und über 67b. Kostenlose Parkplätze nach Verfügbarkeit direkt vor dem Gebäude, ansonsten Grüne Zone.

### Mietkonditionen

- **Verfügbarkeit:** Ab Juli 2026.
- **Modelle:** Mindestens 2 fixe Werktage pro Woche. Je nach Verfügbarkeit ist auch eine Monatsmiete zur alleinigen Nutzung eines Raumes möglich.

### Kontakt

**E-Mail:** [eszter@takacs-therapie.at](mailto:eszter@takacs-therapie.at)

**Telefon:** +43 676 5001226