



## Wir erweitern unsere Praxis!

Schöne, gepflegte Praxisräume im Institut Schwarzl in **Graz & Feldbach** zu vermieten (Halbtags/Ganztags) - Psychotherapeut:innen, Ausbildungskandidat:innen, Psycholog:innen, Ärzt:innen aufgepasst!

Das Institut Schwarzl, unsere Praxis für Psychotherapie, Biofeedback & Neurofeedback befindet sich in Graz in der Steyrergasse 145/2 (nähe Augarten) und in Feldbach in der Bürgergasse 54/20 (nähe Hauptplatz). **Parkmöglichkeiten** sind ausreichend vorhanden (blaue Zone). Beide Praxen befinden sich im Erdgeschoss und sind **barrierefrei** erreichbar.

Die Praxisräume sind im gepflegten und eingerichteten Zustand (siehe Fotos) und werden von unserem Team regelmäßig gesäubert. Unser Team setzt sich aktuell aus 4 sympathischen, multiprofessionellen Kolleg:innen sowie 2 Praxishunden zusammen, welche ebenfalls im Institut tätig sind (siehe dazu auch unsere Website).

Beide Praxen erstrecken sich auf etwa **90 qm** und sind in **3-4 Praxisräume** aufgeteilt. Die Raumgrößen liegen bei je 12-18 qm. Jeder Raum verfügt über min. 1 großes, sichtgeschütztes Fenster, welche viel Licht in die Räumlichkeiten bringen.

Vollausgestattete **Tee -& Kaffeeküchen, WC** mit Waschbecken, **Wartebereich** sowie Abstellräume sind vorhanden, welche ebenfalls mitbenützt werden können.

Die Räume können **halbtags oder ganztags** gemietet werden, genaue Zeiten auf Anfrage.

Inkludiert für Untermieter:innen des Institut Schwarzl sind folgende Vorteile:

- **Homepage-Verweis auf unserer Website mit Foto & Kontaktdaten**
- **Reinigung der Praxisräume**
- **Internet**
- **Strom & Heizkosten**
- **Kaffee, Tee & Säfte sowie Gebrauch der Küchengeräte**
- **Benutzung der Sanitäreanlagen sowie Hygieneartikel (Toilettenpapier, Tampons, Binden)**
- **Drucker: Inkludiert sind das Ausdrucken von Rechnungen und einzelner Arbeitsblätter für Patient:innen.**

### - Tarife:

1/2 Tag 120,-

1 ganzer Tag: 200,-

1+1/2 Tag: 280,-

2 ganze Tage: 350,-

2+1/2 Tage: 440,-

Institut Schwarzl  
Bürgergasse 54/20  
8330 Feldbach

Zweitpraxis: Steyrergasse 145/2  
8010 Graz

Mobil: 0660/2012876  
E-Mail: [office@institut-schwarzl.at](mailto:office@institut-schwarzl.at)  
[www.institut-schwarzl.at](http://www.institut-schwarzl.at)

für Psychotherapie  
Verhaltenstherapie  
Sexualtherapie  
Psychologische Diagnostik  
Biofeedback  
Neurofeedback  
Rechtspsychologischer Experte

Steiermärkische Sparkasse

IBAN: AT36 2081 5000 4137 0958  
BIC: STSPAT2GXXX



3 ganze Tage: 540,-

3+1/2 Tage: 640

4 ganze Tage: 720,-

4+1/2 Tage: 800,-

5 ganze Tage: 850,-

Stichzeit, also Anfang bzw. Ende eines Halbtags ist immer 14:00!



**Bei Interesse bitte per Mail an: [office@institut-schwarzl.at](mailto:office@institut-schwarzl.at)  
oder telefonisch: 0660/2012876**

Institut Schwarzl  
Bürgergasse 54/20  
8330 Feldbach

Zweitpraxis: Steyrergasse 145/2  
8010 Graz

Mobil: 0660/2012876  
E-Mail: [office@institut-schwarzl.at](mailto:office@institut-schwarzl.at)  
[www.institut-schwarzl.at](http://www.institut-schwarzl.at)

für Psychotherapie  
Verhaltenstherapie  
Sexualtherapie  
Psychologische Diagnostik  
Biofeedback  
Neurofeedback  
Rechtspsychologischer Experte

Steiermärkische Sparkasse

IBAN: AT36 2081 5000 4137 0958  
BIC: STSPAT2GXXX